ULTRAMARIN
DIE MEICHLE + MOHR MARINA

Kressbronn, im Januar 2017

Sehr geehrte Liegeplatzinhaber,

der Winter hat uns fest im Griff und die Marina ist derzeit in weiten Teilen zugefroren. Unsere Mitarbeiter sind noch im Winterurlaub und die Baustelle des neuen Bürogebäudes an der Hafeneinfahrt ist ebenfalls witterungsbedingt eingestellt. Hier wird Georgs Yachtservice seine neuen Büroräume beziehen. Anstatt des bisherigen mobilen Eiswagens wird ein Kiosk im Gebäude integriert. Bereits fertig installiert ist eine öffentliche Toilette unter der Rampe zum Parkdeck, die mit Fertigstellung des neuen Gebäudes zugänglich ist.

Das Parkdeck ist termingemäß bis auf einige wenige Restarbeiten fertig und konnte diesen Winter schon als Winterlagerplatz genutzt werden. Es stehen hier 150 Parkplätze in Erdgeschoss und weitere 150 Plätze auf dem Oberdeck zur Verfügung. Im beiliegendem Schreiben informieren wir Sie über die Parkplatzsituation ab dieser Saison.

Im Herbst haben wir Steg 7 abgebaut, dieser Steg wird im Frühjahr durch einen neuen Schwimmsteg ersetzt. An den Stegen 8 und 9 finden Umbauarbeiten statt, ebenso wird im Laufe der Saison an Steg 6 der Holzbelag durch neue Marina-Deck Gitterroste ersetzt. Die gesamte Aussenbeleuchtung wird auf neue, sparsame LED- Beleuchtung umgestellt, ebenso wurden auch in den Sanitäranlagen neue Beleuchtungen montiert. Wie Sie sehen, haben wir auch diesen Winter viele Arbeiten im Hafen in Angriff genommen und sind bestrebt, die Hafenanlage in einem perfekten und zeitgemäßen Zustand zu halten.

Wie jedes Jahr beantragen wir auch für 2017 die Zertifizierung der Marina mit dem „Blauen Anker". Wir sind sicher, dass wir durch die Zertifizierung und die Mitarbeit der Vereine in der Marina, eine deutliche Verbesserung der Anlage in Bezug auf Nachhaltigkeit und Umwelt erreicht haben.

Anbei erhalten Sie wie immer Anfang des Jahres Ihre Liegeplatzrechnung.

Auch für die kommende Saison bitten wir Sie darum, einige wichtige Punkte zu beachten:

- Sollten Sie Ihren Liegeplatz dieses Jahr nicht nutzen, so teilen Sie uns dies bitte bis spätestens 31. März mit. Sie bezahlen dann nur die Verwaltungsgebühr. Bei einer Meldung bis 30. April berechnen wir Ihnen 20% der Liegeplatzgebühr sowie die Verwaltungspauschale.

- Wenn Sie Ihr Boot bei uns im Winterlager haben, denken Sie bitte daran, dass das Winterlager bis 30.04.2017 befristet ist und Sie Ihr Boot bis zu diesem Termin ins Wasser bringen sollten. Wenn Sie Ihr Boot länger einlagern wollen, melden Sie dies bitte rechtzeitig an. Eine Einlagerung auf dem Gelände der Marina ist nicht mehr möglich und die Boote werden dann gegen Verrechnung der Kosten ins Winterlager Heidach transportiert.

- Bitte beachten Sie, dass der Kranbetrieb im Frühjahr erst wieder ab dem 01. März ohne Voranmeldung möglich ist. Samstags kranen wir wieder ab dem 25. März. Letzter Krantermin in diesem Jahr ist der 15.12.2017. Bitte beachten Sie, dass wir von Dezember bis März nur nach Voranmeldung kranen. Alle Kranzeiten finden Sie unter **www.ultramarin.com/oeffnungszeiten**

- Die Nutzung der Trockenplätze ist vom 01. April bis zum 31. Oktober möglich. In der Zwischenzeit befindet sich hier das Winterlager.

- Jede Belegung Ihres Liegeplatzes mit einem anderen Boot bedarf unserer Zustimmung. Wenn Sie sich mit dem Kauf eines neuen Bootes befassen, sprechen Sie vorher mit uns, um abzuklären ob ein evtl. größeres Boot auf Ihrem Liegeplatz möglich ist. Ein Verkauf Ihres Bootes zusammen mit dem Liegeplatz ist ohne unsere ausdrückliche Zustimmung nicht möglich.

- Bitte benutzen Sie die Frei/Belegt-Tafeln an Ihrem Liegeplatz, wenn Sie mit Ihrem Boot über Nacht wegbleiben. Bei längerer Abwesenheit melden Sie sich bitte beim Hafenmeister ab. Haben Sie Ihre Tafel auf Grün gestellt und wollen evtl. früher als geplant auf Ihren Liegeplatz zurück, so rufen Sie einfach an, wir sorgen dann dafür, dass Ihr Liegeplatz frei ist.

- Bitte beachten Sie, dass Sie beim Verlassen des Bootes das Landstromkabel ausstecken. Wenn Sie im Winter eine Tauchpumpe oder Heizung betreiben wollen, so melden Sie dies bitte beim Hafenmeister an.

- Für die Nutzung einer Tauchpumpe verlangen wir eine Strompauschale von € 60,00/Winter. Bitte denken Sie auch hier an die Umwelt und den Energieverbrauch.

- Vom 01. Dezember 2017 bis zum 01. März 2018 werden aus Sicherheitsgründen die Stege 1 – 6 wieder eingewintert und der Strom abgeschaltet. Sollten Sie Ihr Boot im Wasser lassen und einen Stromanschluß benötigen, können Sie Ihr Boot in Absprache mit dem Hafenmeister an einen freien Liegeplatz an den Stegen 7 – 11 legen. Der Wachdienst wird in dieser Zeit den westlichen Hafenbereich nicht kontrollieren.

- Mit Öl verschmutztes Bilgewasser darf nicht in den Hafen gelenzt werden. Bilgenwasser und Altöl kann beim Hafenmeister entsorgt werden. Bitte auch unbedingt beachten, dass mit den Fäkalienabsauganlagen kein Bilgenwasser abgepumpt werden darf. Es treten immer wieder Schäden an den Absaugpumpen auf, die durch Schrauben etc. hervorgerufen werden, die mit dem Bilgewasser abgesaugt wurden. Die Reparatur der Pumpen ist zum einen immer sehr aufwändig und zum anderen steht dann während der Reparaturzeit diese Pumpe nicht zur Verfügung.

- Wir möchten speziell noch einmal auf das Fahrverbot auf dem Zufahrtsweg zur Hafenwestseite hinweisen. Das Befahren des Weges ist nur mit Sondergenehmigung des Landratsamtes erlaubt.

- Bitte stellen Sie Ihre Fahrräder in den Fahrradständern an den Stegen und auf dem Parkplatz ab. Ungeordnet abgestellte Fahrräder während der Wintermonate werden von unseren Mitarbeitern entfernt.

- Das Abstellen von Fahrrädern und Transportwägen auf den Stegen und Auslegern ist nicht gestattet. Bitte stellen Sie diese an Land in.

- Bitte trennen Sie Ihren Müll. Altkorken, Glas und Dosen entsorgen Sie bitte in den aufgestellten Sammelbehältern.

- Denken Sie auch daran, dass Frostschutzmittel aus Ihrem Bootsmotor nicht in den Bodensee gehört. Fangen Sie das Frostschutzmittel beim ersten Starten des Motors im Frühjahr mit einem Eimer auf, am besten bevor Sie das Boot ins Wasser bringen. Am Kran finden Sie ein Fass, in welchem Sie Ihr Frostschutzmittel entsorgen können.

- Wir möchten nochmals darauf hinweisen, dass selbständige Montagen von Lagerboxen, Fendern, etc. an den Stegen untersagt sind. Bitte beauftragen Sie für solche Arbeiten unsere Hafenmitarbeiter.

Alle Termine, Neuigkeiten und Änderungen erfahren Sie jederzeit im Internet unter **www.ultramarin.com** oder auch auf Facebook: **facebook.com/ultramarin.bodensee**

Wir wünschen Ihnen eine schöne, unfallfreie Wassersportsaison 2017 mit vielen schönen Tagen bei ULTRAMARIN und auf dem Bodensee.

Mit freundlichen Grüßen

ULTRAMARIN
Die Meichle + Mohr Marina

Clemens und Sonja Meichle

PS: Hier vorab schon einmal die wichtigsten Termine für 2017:

- Am Wochenende 06./07.Mai ist „ULTRAMARIN-Boatshow". Bitte beachten Sie, dass am Freitag 05. und Samstag 06. Mai kein Kranbetrieb möglich ist und Montag 08. Mai erst wieder ab 13.00 Uhr. Auch die Seetankstelle kann während der Boatshow nicht benutzt werden.
- Am Wochenende 01./02. Juli findet das traditionelle Hafenfest mit ULTRAMARIN Cup am Samstag und Frühschoppenkonzert am Sonntag statt.
- Am Sonntag den 03. Dezember, dem 1. Adventssonntag, beenden wir die Saison mit unserem gemütlichen Weihnachtsmarkt und Kaffee und Kuchen im Fachmarkt.

ULTRAMARIN
DIE MEICHLE + MOHR MARINA

Kressbronn, im Januar 2017

Parkplätze ab der Saison 2017

Sehr geehrte Liegeplatzinhaber,

nach Fertigstellung des neuen Parkdecks und des Parkplatzes P3 „Untere Stauden" ergibt sich ab dieser Saison die folgende Parkplatzregelung:

Parkplatz P1 – EG:

Im Untergeschoss des Parkdecks stehen 150 Parkplätze zur Verfügung. Die Zufahrt zum EG erfolgt wie bisher vom Hafengelände aus und wird über eine Schrankenanlage geregelt.
Die Parkgebühr wird wie bisher über den Parkautomaten abgerechnet. Die Parkgebühr beträgt ab der Einfahrt € 1,20/Stunde, maximal jedoch € 12,00/Tag. Es gibt eine begrenzte Anzahl von Jahresplaketten (15. April – 15. Oktober) zum Preis von € 300,00/Saison. Die Ausgabe der Jahresplakette erfolgt nach Eingang der Anmeldung.

Parkplatz P1 – OG:

Auf dem Oberdeck stehen ebenfalls 150 Parkplätze zur Verfügung. Die Zufahrt zum OG erfolgt direkt von der Zufahrtsstraße parallel zur Zufahrt des Campingplatzes. Auch hier wird die Zufahrt mittels einer Schrankenanlage geregelt.
Die Parkgebühr wird wie bisher über den Parkautomaten abgerechnet. Die erste Stunde auf dem OG ist kostenlos, jede weitere Stunde kostet € 0,90/Stunde, maximal jedoch € 9,00/Tag. Es gibt eine begrenzte Anzahl von Jahresplaketten (15. April – 15. Oktober) zum Preis von € 190,00/Saison. Die Ausgabe der Jahresplakette erfolgt nach Eingang der Anmeldung.

Der zentrale Automat zur Bezahlung der Parkgebühr befindet sich wie bisher an der Seetankstelle.

Parkplatz P2 und P3:

Der Parkplatz P2 „Obstwiese" wird verkleinert, die Zahl der Parkplätze auf P2 verringert sich deutlich. Hier steht seit letztem Jahr zusätzlich Parkplatz P3 „Untere Stauden" zur Verfügung.
Die Bezahlung erfolgt mit Parkschein, welcher an den Parkscheinautomaten auf P2 und P3 gelöst werden kann. Die erste Stunde auf beiden Parkplätzen ist kostenlos. Jede weitere Stunde kostet € 0,60/Stunde, maximal € 6,00/Tag. Auch hier gibt es eine begrenzte Anzahl von Jahresplaketten (Januar – Dezember) zum Preis von € 120,00/Jahr. Auch hier erfolgt die Ausgabe der Jahresplakette nach Eingang der Anmeldung.

Sollte der Bedarf an Jahresplaketten höher sein als vorgesehen erfolgt die Zuteilung nach Eingang der Anmeldung. Die Berechnung und Zusendung der Jahresplaketten erfolgt im März.

Bei Bedarf stellen wir auch wie bisher an den Wochenenden und bei großem Besucherandrang den Kranplatz von Samstagnachmittag bis Sonntagabend gegen Bezahlung zur Verfügung.

Wir sind sicher, dass sich durch die zusätzlichen Parkplätze im Hafengelände die Parkplatzsituation deutlich entspannt. Wir werden auch diesen Sommer an den Wochenenden die Parkplatzregelung durch den Wachdienst regeln und kontrollieren lassen.

Mit freundlichen Grüßen

ULTRAMARIN
Die Meichle + Mohr Marina

Clemens und Sonja Meichle